



NOS SOLUTIONS  
LOGEMENT POUR  
**LES JEUNES ACTIFS\***

CHASSENEUIL-SUR-BONNIEURE (16)

## Résidence du Grand Pré

rue du Grand Pré

Située à proximité du centre-ville, des commerces et du Centre de Formation des Apprentis, cette résidence dispose de :

- ➔ **8 studios et 2 appartements** T1 bis avec kitchenette (meublier, vaisselle, équipement ménager) entièrement équipés, d'une surface de 23 à 41 m<sup>2</sup>.
- ➔ **Services associés** : accès internet, lingerie, salle commune, parking et local vélos.

### Les résidences **YELLOME**

*répondent à des besoins de logements temporaires meublés, à loyers abordables, pour des jeunes en accès à l'emploi, en formation en entreprise, ou en mobilité.*

*\*Résidence pour jeunes de 18 à 30 ans, sous réserve du respect des plafonds de ressources.*



**YELLOME** est une marque déposée par la **SA LE FOYER**

**Yellome** 

# YELLOME, comment ça marche ?



## 1. Dossier & Démarches

- **Votre correspondant Yellome** vous accompagnera dans le montage du dossier
- Pas d'ouverture et de fermeture des compteurs



## 2. Délais

- Pour un séjour **d'1 à 24 mois**
- Préavis de départ **raccourci à 8 jours**



## 3. Loyer & Caution

- Loyers mensuels entre **402 €\* et 471 €\* toutes charges comprises** (chauffage, eau, électricité et wifi inclus)
- Logements conventionnés **APL**
- Possibilité de **financement du dépôt de garantie** avec l'aide **LOCA-PASS®**
- Subvention possible jusqu'à **100 €/mois** pendant 3 ans avec l'aide **MOBILI-JEUNE®**
- Pas de taxe d'habitation



## 4. Exemple de Loyer & d'Aides

Pour un salarié de 20 ans en contrat d'apprentissage, locataire d'un T1 de 23 m<sup>2</sup>

Loyer total	402 €/mois*
➖ APL	349 €/mois**
➖ Loyer résiduel <i>toutes charges comprises</i>	53 €/mois**
➖ Aide MOBILI-JEUNE® <i>de subvention pendant 36 mois</i>	53 €/mois**
<b>➖ Zéro € restant à la charge du locataire</b>	

\* Marque déposée par Action Logement

\*Loyers non contractuels.

\*\*Montants à titre d'exemple. Non contractuel.



## PLAN DE SITUATION

La résidence est à proximité de la N141 qui permet de rejoindre facilement Roumazières-Loubert et La Rochefoucauld.

**Le Foyer**   
Groupe ActionLogement  
[www.LF-habitat.fr](http://www.LF-habitat.fr)

Contactez votre  
**correspondant Yellome**  
**05 16 42 35 00**